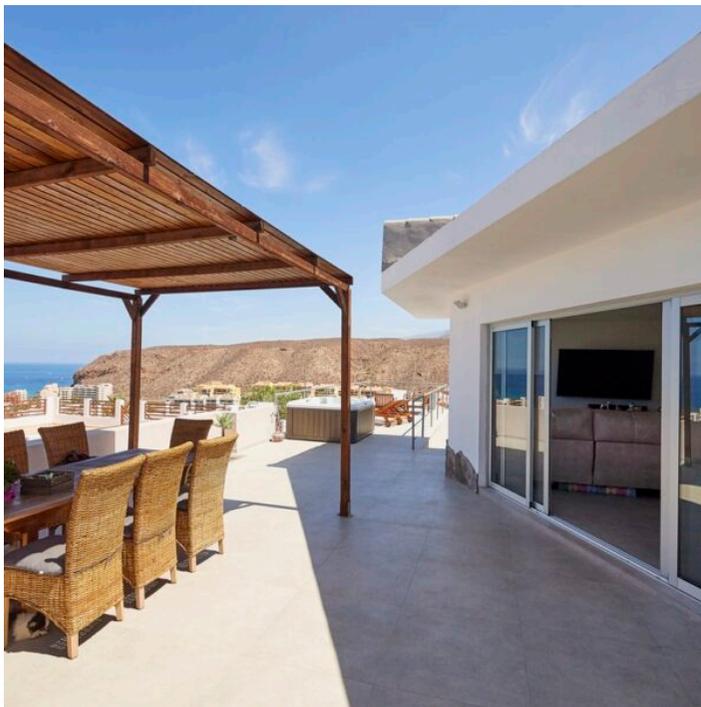


# INDEX

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| <b>Immobilientyp</b> .....         | 2  |
| <b>Siehe alle Immobilien</b> ..... | 7  |
| Häuser .....                       | 12 |
| Einfamilienhaus / Villa .....      | 16 |
| Neubau .....                       | 20 |
| Renovierungsbedürftig .....        | 22 |
| <b>Wohnungen</b> .....             | 24 |
| Appartment .....                   | 26 |
| <b>Tenerife</b> .....              | 28 |
| <b>Adeje</b> .....                 | 33 |
| <b>Arona</b> .....                 | 37 |
| Chayofa .....                      | 39 |



# IMMOBILIENTYP



## RENOVIERTE VILLA IN PALM MAR IM VERKAUF

**SKU:** 2021-D-000X

### Renovierte 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar, Arona, S/C de Tenerife.

Diese wunderschöne 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar wurde auf einem Grundstück von 558m<sup>2</sup> in erhöhter Lage vor kurzen komplett durchsaniiert und modernisiert.

Das Haupthaus besteht aus 3 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad mit Dusche und Zugang zu der Terrasse welche das Haus umgibt. Eine helle, moderne, offene Küche geht fließend in den Wohn-/Essbereich über, welcher Zugang zur Frontterrasse mit grosszügigen Aussenessbereich, Launch und Wirlpool mit atemberaubenden Blick über Palm Mar bis zum Meer hat. Seitlich neben dem Hauptschlafzimmer liegt der Poolbereich mit Sitzecke zum entspannen.

Der Eingangsbereich des Hauses ist mit 5 Stufen vom Wohnbereich abgetrennt. Von dort führt ein Korridor zu den 3 Schlafzimmern und dem Hinteren Zugang, welcher auf den unverbaubaren Nationalpark hinausführt.

Von dem Haupthaus gelangt man über ein paar Stufen hinunter in ein Gästezimmer mit 40m<sup>2</sup>, mit vorintalliertem Badezimmer und Küche, welches aber bisher noch nicht...

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa  |
| Ort         | Gemeinde Arona, Palm Mar |
| Lage        | Ortschaft                |
| Wohnfläche  | 178                      |
| Grundstueck | 558                      |
| Aussicht    | 360 Grad Blick           |
| Zustand     | Renoviert                |

**Precio:** €895.000





## VILLA IN TORVISCAS ALTO

**SKU:** 2021-A-0002

### **Freistehende 4 Schlafzimmer-Villa mit Meerblick und beheiztem Pool in Torviscas Alto**

Diese wunderschöne, freistehende Villa mit traumhaftem Blick wurde auf einem Grundstück von 489 m<sup>2</sup> in Torviscas Alto an der Costa Adeje im Jahr 2000 errichtet. Die Villa verfügt über 2 Etagen und ein Untergeschoss, welche in 2006 ausgebaut wurde. Im Erdgeschoss befindet sich ein repräsentativer Eingangsbereich, 1 grosszügiges Wohn-/Esszimmer mit vollausgestatteter separater Küche, 1 Schlafzimmer sowie 1 Badezimmer. Vom Esszimmerbereich gelangt man auf die teilweise überdachte Terrasse von welcher man einen traumhaften Meer- und Bergblick geniessen kann. Nur über ein paar Stufen gelangt man zur Sonnenterrasse, die zum entspannen einlädt. Durch die Treppe am Eingangsbereich gelangt man in die erste Etage, welche die beiden grossen Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer-Ensuite, Ankleide und eigener privater Terrasse mit Meerblick, beherbergt.

Im Untergeschoss des Hauses befindet sich eine grosse Garage mit 60 m<sup>2</sup> für 2 Autos, sowie ein Gästeapartment mit 69 m<sup>2</sup> bestehend...

|             |  |
|-------------|--|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa                    |
| Ort         | Gemeinde Adeje, Torviscas Alto             |
| Wohnfläche  | 407  |
| Grundstueck | 489  |
| Aussicht    | Bergblick, Inselblick, Meeblick, Poolblick |
| Zustand     | Renoviert                                  |

**Precio:** €876.000





## VILLA NEUBAU IN CALLAO SALVAJE

**SKU:** 2021-D-0001

Moderner Neubau mit 3 Schlafzimmern in Callao Salvaje, Adeje, S/C de Tenerife.

...

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| Ort         | Callao del Salvaje,<br>Gemeinde Adeje |
| Lage        | Ortschaft                             |
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa,<br>Neubau    |
| Wohnfläche  | 250                                   |
| Grundstueck | 523                                   |
| Zustand     | Rohbau                                |

**Precio:** €1.250.000





## 3-SCHLAFZIMMER- WOHNUNG IN LOS MORROS - CHAYOFA

**SKU:** 2021-D-0007

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene 3-Schlafzimmer-Wohnung in der Anlage Los Morros in Chayofa.

Die 85 m<sup>2</sup> große Wohnung ist kürzlich gestrichen worden. Ihre derzeitige Aufteilung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, einer amerikanischen Küche, welche mit Elektrogeräten ausgestattet ist, einem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 14 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Desweiteren ist ein zusätzlicher Raum von 20m<sup>2</sup> vorhanden, welcher unzählige Möglichkeiten der Nutzung bietet. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Es gibt einen Gemeinschaftsparkplatz vor der Wohnanlage. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 95 Euro/Monat.

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Objektart   | Apartment               |
| Ort         | Chayofa, Gemeinde Arona |
| Grundstueck | 14                      |
| Zustand     | Renovierungsbedürftig   |
| Aussicht    | Bergblick               |
| Lage        | Ortschaft               |

**Precio:** €155.000





# SIEHE ALLE IMMOBILIEN



## RENOVIERTE VILLA IN PALM MAR IM VERKAUF

**SKU:** 2021-D-000X

### Renovierte 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar, Arona, S/C de Tenerife.

Diese wunderschöne 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar wurde auf einem Grundstück von 558m<sup>2</sup> in erhöhter Lage vor kurzen komplett durchsaniiert und modernisiert.

Das Haupthaus besteht aus 3 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad mit Dusche und Zugang zu der Terrasse welche das Haus umgibt. Eine helle, moderne, offene Küche geht fließend in den Wohn-/Essbereich über, welcher Zugang zur Frontterrasse mit grosszügigen Aussenessbereich, Launch und Wirlpool mit atemberaubenden Blick über Palm Mar bis zum Meer hat. Seitlich neben dem Hauptschlafzimmer liegt der Poolbereich mit Sitzecke zum entspannen.

Der Eingangsbereich des Hauses ist mit 5 Stufen vom Wohnbereich abgetrennt. Von dort führt ein Korridor zu den 3 Schlafzimmern und dem Hinteren Zugang, welcher auf den unverbaubaren Nationalpark hinausführt.

Von dem Haupthaus gelangt man über ein paar Stufen hinunter in ein Gästezimmer mit 40m<sup>2</sup>, mit vorintalliertem Badezimmer und Küche, welches aber bisher noch nicht...

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa  |
| Ort         | Gemeinde Arona, Palm Mar |
| Lage        | Ortschaft                |
| Wohnfläche  | 178                      |
| Grundstueck | 558                      |
| Aussicht    | 360 Grad Blick           |
| Zustand     | Renoviert                |

**Precio:** €895.000





## VILLA IN TORVISCAS ALTO

**SKU:** 2021-A-0002

### **Freistehende 4 Schlafzimmer-Villa mit Meerblick und beheiztem Pool in Torviscas Alto**

Diese wunderschöne, freistehende Villa mit traumhaftem Blick wurde auf einem Grundstück von 489 m<sup>2</sup> in Torviscas Alto an der Costa Adeje im Jahr 2000 errichtet. Die Villa verfügt über 2 Etagen und ein Untergeschoss, welche in 2006 ausgebaut wurde. Im Erdgeschoss befindet sich ein repräsentativer Eingangsbereich, 1 grosszügiges Wohn-/Esszimmer mit vollausgestatteter separater Küche, 1 Schlafzimmer sowie 1 Badezimmer. Vom Esszimmerbereich gelangt man auf die teilweise überdachte Terrasse von welcher man einen traumhaften Meer- und Bergblick geniessen kann. Nur über ein paar Stufen gelangt man zur Sonnenterrasse, die zum entspannen einlädt. Durch die Treppe am Eingangsbereich gelangt man in die erste Etage, welche die beiden grossen Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer-Ensuite, Ankleide und eigener privater Terrasse mit Meerblick, beherbergt.

Im Untergeschoss des Hauses befindet sich eine grosse Garage mit 60 m<sup>2</sup> für 2 Autos, sowie ein Gästearpartment mit 69 m<sup>2</sup> bestehend...

|             |   |
|-------------|---|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa                     |
| Ort         | Gemeinde Adeje, Torviscas Alto              |
| Wohnfläche  | 407   |
| Grundstueck | 489   |
| Aussicht    | Bergblick, Inselblick, Meerblick, Poolblick |
| Zustand     | Renoviert                                   |

**Precio:** €876.000





## VILLA NEUBAU IN CALLAO SALVAJE

**SKU:** 2021-D-0001

Moderner Neubau mit 3 Schlafzimmern in Callao Salvaje, Adeje, S/C de Tenerife.

...

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| Ort         | Callao del Salvaje,<br>Gemeinde Adeje |
| Lage        | Ortschaft                             |
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa,<br>Neubau    |
| Wohnfläche  | 250                                   |
| Grundstueck | 523                                   |
| Zustand     | Rohbau                                |

**Precio:** €1.250.000





## 3-SCHLAFZIMMER- WOHNUNG IN LOS MORROS - CHAYOFA

**SKU:** 2021-D-0007

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene 3-Schlafzimmer-Wohnung in der Anlage Los Morros in Chayofa.

Die 85 m2 große Wohnung ist kürzlich gestrichen worden. Ihre derzeitige Aufteilung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, einer amerikanischen Küche, welche mit Elektrogeräten ausgestattet ist, einem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 14 m2 großen Terrasse. Desweiteren ist ein zusätzlicher Raum von 20m2 vorhanden, welcher unzählige Möglichkeiten der Nutzung bietet. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Es gibt einen Gemeinschaftsparkplatz vor der Wohnanlage. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 95 Euro/Monat.

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Objektart   | Apartment               |
| Ort         | Chayofa, Gemeinde Arona |
| Grundstueck | 14                      |
| Zustand     | Renovierungsbedürftig   |
| Aussicht    | Bergblick               |
| Lage        | Ortschaft               |

**Precio:** €155.000





# HÄUSER



## RENOVIERTE VILLA IN PALM MAR IM VERKAUF

**SKU:** 2021-D-000X

### Renovierte 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar, Arona, S/C de Tenerife.

Diese wunderschöne 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar wurde auf einem Grundstück von 558m2 in erhöhter Lage vor kurzen komplett durchsanziert und modernisiert.

Das Haupthaus besteht aus 3 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad mit Dusche und Zugang zu der Terrasse welche das Haus umgibt. Eine helle, moderne, offene Küche geht fließend in den Wohn-/Essbereich über, welcher Zugang zur Frontterrasse mit grosszügigen Aussenessbereich, Launch und Wirlpool mit atemberaubenden Blick über Palm Mar bis zum Meer hat. Seitlich neben dem Hauptschlafzimmer liegt der Poolbereich mit Sitzecke zum entspannen.

Der Eingangsbereich des Hauses ist mit 5 Stufen vom Wohnbereich abgetrennt. Von dort führt ein Korridor zu den 3 Schlafzimmern und dem Hinteren Zugang, welcher auf den unverbaubaren Nationalpark hinausführt.

Von dem Haupthaus gelangt man über ein paar Stufen hinunter in ein Gästezimmer mit 40m2, mit vorinstalliertem Badezimmer und Küche, welches aber bisher noch nicht...

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa  |
| Ort         | Gemeinde Arona, Palm Mar |
| Lage        | Ortschaft                |
| Wohnfläche  | 178                      |
| Grundstueck | 558                      |
| Aussicht    | 360 Grad Blick           |
| Zustand     | Renoviert                |

**Precio:** €895.000





## VILLA IN TORVISCAS ALTO

**SKU:** 2021-A-0002

### **Freistehende 4 Schlafzimmer-Villa mit Meerblick und beheiztem Pool in Torviscas Alto**

Diese wunderschöne, freistehende Villa mit traumhaftem Blick wurde auf einem Grundstück von 489 m<sup>2</sup> in Torviscas Alto an der Costa Adeje im Jahr 2000 errichtet. Die Villa verfügt über 2 Etagen und ein Untergeschoss, welche in 2006 ausgebaut wurde. Im Erdgeschoss befindet sich ein repräsentativer Eingangsbereich, 1 grosszügiges Wohn-/Esszimmer mit vollausgestatteter separater Küche, 1 Schlafzimmer sowie 1 Badezimmer. Vom Esszimmerbereich gelangt man auf die teilweise überdachte Terrasse von welcher man einen traumhaften Meer- und Bergblick geniessen kann. Nur über ein paar Stufen gelangt man zur Sonnenterrasse, die zum entspannen einlädt. Durch die Treppe am Eingangsbereich gelangt man in die erste Etage, welche die beiden grossen Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer-Ensuite, Ankleide und eigener privater Terrasse mit Meerblick, beherbergt.

Im Untergeschoss des Hauses befindet sich eine grosse Garage mit 60 m<sup>2</sup> für 2 Autos, sowie ein Gästearpartment mit 69 m<sup>2</sup> bestehend...

|             |  |
|-------------|--|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa                    |
| Ort         | Gemeinde Adeje, Torviscas Alto             |
| Wohnfläche  | 407  |
| Grundstueck | 489  |
| Aussicht    | Bergblick, Inselblick, Meeblick, Poolblick |
| Zustand     | Renoviert                                  |

**Precio:** €876.000





## VILLA NEUBAU IN CALLAO SALVAJE

**SKU:** 2021-D-0001

Moderner Neubau mit 3 Schlafzimmern in Callao Salvaje, Adeje, S/C de Tenerife.

...

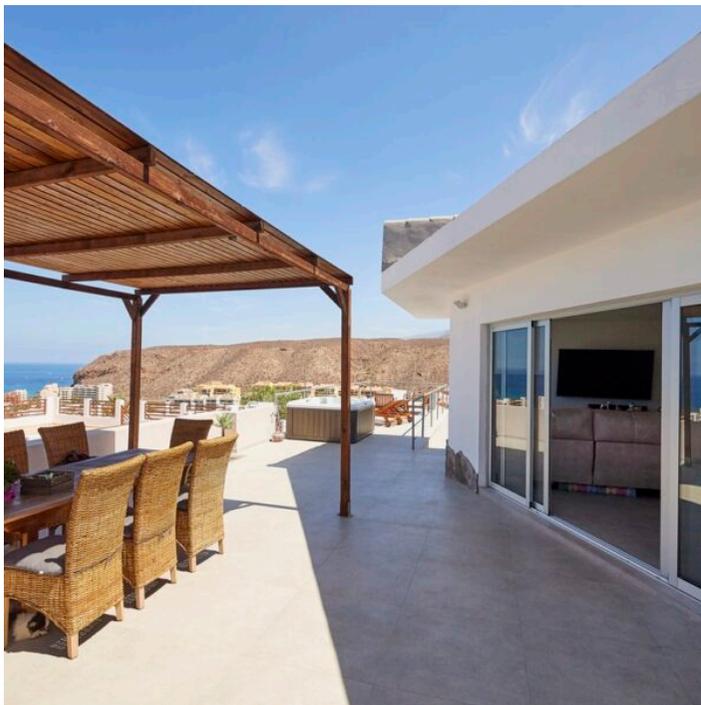
|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| Ort         | Callao del Salvaje,<br>Gemeinde Adeje |
| Lage        | Ortschaft                             |
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa,<br>Neubau    |
| Wohnfläche  | 250                                   |
| Grundstueck | 523                                   |
| Zustand     | Rohbau                                |

**Precio:** €1.250.000





# EINFAMILIENHAUS / VILLA



## RENOVIERTE VILLA IN PALM MAR IM VERKAUF

**SKU:** 2021-D-000X

### Renovierte 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar, Arona, S/C de Tenerife.

Diese wunderschöne 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar wurde auf einem Grundstück von 558m<sup>2</sup> in erhöhter Lage vor kurzen komplett durchsaniiert und modernisiert.

Das Haupthaus besteht aus 3 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad mit Dusche und Zugang zu der Terrasse welche das Haus umgibt. Eine helle, moderne, offene Küche geht fließend in den Wohn-/Essbereich über, welcher Zugang zur Frontterrasse mit grosszügigen Aussenessbereich, Launch und Wirlpool mit atemberaubenden Blick über Palm Mar bis zum Meer hat. Seitlich neben dem Hauptschlafzimmer liegt der Poolbereich mit Sitzecke zum entspannen.

Der Eingangsbereich des Hauses ist mit 5 Stufen vom Wohnbereich abgetrennt. Von dort führt ein Korridor zu den 3 Schlafzimmern und dem Hinteren Zugang, welcher auf den unverbaubaren Nationalpark hinausführt.

Von dem Haupthaus gelangt man über ein paar Stufen hinunter in ein Gästezimmer mit 40m<sup>2</sup>, mit vorintalliertem Badezimmer und Küche, welches aber bisher noch nicht...

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa  |
| Ort         | Gemeinde Arona, Palm Mar |
| Lage        | Ortschaft                |
| Wohnfläche  | 178                      |
| Grundstueck | 558                      |
| Aussicht    | 360 Grad Blick           |
| Zustand     | Renoviert                |

**Precio:** €895.000





## VILLA IN TORVISCAS ALTO

**SKU:** 2021-A-0002

### **Freistehende 4 Schlafzimmer-Villa mit Meerblick und beheiztem Pool in Torviscas Alto**

Diese wunderschöne, freistehende Villa mit traumhaftem Blick wurde auf einem Grundstück von 489 m<sup>2</sup> in Torviscas Alto an der Costa Adeje im Jahr 2000 errichtet. Die Villa verfügt über 2 Etagen und ein Untergeschoss, welche in 2006 ausgebaut wurde. Im Erdgeschoss befindet sich ein repräsentativer Eingangsbereich, 1 grosszügiges Wohn-/Esszimmer mit vollausgestatteter separater Küche, 1 Schlafzimmer sowie 1 Badezimmer. Vom Esszimmerbereich gelangt man auf die teilweise überdachte Terrasse von welcher man einen traumhaften Meer- und Bergblick geniessen kann. Nur über ein paar Stufen gelangt man zur Sonnenterrasse, die zum entspannen einlädt. Durch die Treppe am Eingangsbereich gelangt man in die erste Etage, welche die beiden grossen Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer-Ensuite, Ankleide und eigener privater Terrasse mit Meerblick, beherbergt.

Im Untergeschoss des Hauses befindet sich eine grosse Garage mit 60 m<sup>2</sup> für 2 Autos, sowie ein Gästearpartment mit 69 m<sup>2</sup> bestehend...

|             |   |
|-------------|---|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa                     |
| Ort         | Gemeinde Adeje, Torviscas Alto              |
| Wohnfläche  | 407   |
| Grundstueck | 489   |
| Aussicht    | Bergblick, Inselblick, Meerblick, Poolblick |
| Zustand     | Renoviert                                   |

**Precio:** €876.000





## VILLA NEUBAU IN CALLAO SALVAJE

**SKU:** 2021-D-0001

Moderner Neubau mit 3 Schlafzimmern in Callao Salvaje, Adeje, S/C de Tenerife.

...

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| Ort         | Callao del Salvaje,<br>Gemeinde Adeje |
| Lage        | Ortschaft                             |
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa,<br>Neubau    |
| Wohnfläche  | 250                                   |
| Grundstueck | 523                                   |
| Zustand     | Rohbau                                |

**Precio:** €1.250.000





# NEUBAU



## VILLA NEUBAU IN CALLAO SALVAJE

**SKU:** 2021-D-0001

Moderner Neubau mit 3 Schlafzimmern in Callao Salvaje, Adeje, S/C de Tenerife.

...

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| Ort         | Callao del Salvaje,<br>Gemeinde Adeje |
| Lage        | Ortschaft                             |
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa,<br>Neubau    |
| Wohnfläche  | 250                                   |
| Grundstueck | 523                                   |
| Zustand     | Rohbau                                |

**Precio:** €1.250.000





# RENOVIERUNGSBEDÜRFTIG



## 3-SCHLAFZIMMER- WOHNUNG IN LOS MORROS - CHAYOFA

**SKU:** 2021-D-0007

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene 3-Schlafzimmer-Wohnung in der Anlage Los Morros in Chayofa.

Die 85 m<sup>2</sup> große Wohnung ist kürzlich gestrichen worden. Ihre derzeitige Aufteilung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, einer amerikanischen Küche, welche mit Elektrogeräten ausgestattet ist, einem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 14 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Desweiteren ist ein zusätzlicher Raum von 20m<sup>2</sup> vorhanden, welcher unzählige Möglichkeiten der Nutzung bietet. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Es gibt einen Gemeinschaftsparkplatz vor der Wohnanlage. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 95 Euro/Monat.

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Objektart   | Apartment               |
| Ort         | Chayofa, Gemeinde Arona |
| Grundstueck | 14                      |
| Zustand     | Renovierungsbedürftig   |
| Aussicht    | Bergblick               |
| Lage        | Ortschaft               |

**Precio:** €155.000





# WOHUNGEN



## 3-SCHLAFZIMMER- WOHNUNG IN LOS MORROS - CHAYOFA

**SKU:** 2021-D-0007

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene 3-Schlafzimmer-Wohnung in der Anlage Los Morros in Chayofa.

Die 85 m<sup>2</sup> große Wohnung ist kürzlich gestrichen worden. Ihre derzeitige Aufteilung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, einer amerikanischen Küche, welche mit Elektrogeräten ausgestattet ist, einem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 14 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Desweiteren ist ein zusätzlicher Raum von 20m<sup>2</sup> vorhanden, welcher unzählige Möglichkeiten der Nutzung bietet. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Es gibt einen Gemeinschaftsparkplatz vor der Wohnanlage. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 95 Euro/Monat.

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Objektart   | Apartment               |
| Ort         | Chayofa, Gemeinde Arona |
| Grundstueck | 14                      |
| Zustand     | Renovierungsbedürftig   |
| Aussicht    | Bergblick               |
| Lage        | Ortschaft               |

**Precio:** €155.000





# APARTMENT



## 3-SCHLAFZIMMER- WOHNUNG IN LOS MORROS - CHAYOFA

**SKU:** 2021-D-0007

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene 3-Schlafzimmer-Wohnung in der Anlage Los Morros in Chayofa.

Die 85 m<sup>2</sup> große Wohnung ist kürzlich gestrichen worden. Ihre derzeitige Aufteilung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, einer amerikanischen Küche, welche mit Elektrogeräten ausgestattet ist, einem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 14 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Desweiteren ist ein zusätzlicher Raum von 20m<sup>2</sup> vorhanden, welcher unzählige Möglichkeiten der Nutzung bietet. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Es gibt einen Gemeinschaftsparkplatz vor der Wohnanlage. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 95 Euro/Monat.

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Objektart   | Apartment               |
| Ort         | Chayofa, Gemeinde Arona |
| Grundstueck | 14                      |
| Zustand     | Renovierungsbedürftig   |
| Aussicht    | Bergblick               |
| Lage        | Ortschaft               |

**Precio:** €155.000





# TENERIFE



## RENOVIERTE VILLA IN PALM MAR IM VERKAUF

**SKU:** 2021-D-000X

### Renovierte 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar, Arona, S/C de Tenerife.

Diese wunderschöne 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar wurde auf einem Grundstück von 558m<sup>2</sup> in erhöhter Lage vor kurzen komplett durchsanziert und modernisiert.

Das Haupthaus besteht aus 3 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad mit Dusche und Zugang zu der Terrasse welche das Haus umgibt. Eine helle, moderne, offene Küche geht fließend in den Wohn-/Essbereich über, welcher Zugang zur Frontterrasse mit grosszügigen Aussenbereich, Launch und Wirlpool mit atemberaubenden Blick über Palm Mar bis zum Meer hat. Seitlich neben dem Hauptschlafzimmer liegt der Poolbereich mit Sitzecke zum entspannen.

Der Eingangsbereich des Hauses ist mit 5 Stufen vom Wohnbereich abgetrennt. Von dort führt ein Korridor zu den 3 Schlafzimmern und dem Hinteren Zugang, welcher auf den unverbaubaren Nationalpark hinausführt.

Von dem Haupthaus gelangt man über ein paar Stufen hinunter in ein Gästezimmer mit 40m<sup>2</sup>, mit vorinstalliertem Badezimmer und Küche, welches aber bisher noch nicht...

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa  |
| Ort         | Gemeinde Arona, Palm Mar |
| Lage        | Ortschaft                |
| Wohnfläche  | 178                      |
| Grundstueck | 558                      |
| Aussicht    | 360 Grad Blick           |
| Zustand     | Renoviert                |

**Precio:** €895.000





## VILLA IN TORVISCAS ALTO

**SKU:** 2021-A-0002

### **Freistehende 4 Schlafzimmer-Villa mit Meerblick und beheiztem Pool in Torviscas Alto**

Diese wunderschöne, freistehende Villa mit traumhaftem Blick wurde auf einem Grundstück von 489 m<sup>2</sup> in Torviscas Alto an der Costa Adeje im Jahr 2000 errichtet. Die Villa verfügt über 2 Etagen und ein Untergeschoss, welche in 2006 ausgebaut wurde. Im Erdgeschoss befindet sich ein repräsentativer Eingangsbereich, 1 grosszügiges Wohn-/Esszimmer mit vollausgestatteter separater Küche, 1 Schlafzimmer sowie 1 Badezimmer. Vom Esszimmerbereich gelangt man auf die teilweise überdachte Terrasse von welcher man einen traumhaften Meer- und Bergblick geniessen kann. Nur über ein paar Stufen gelangt man zur Sonnenterrasse, die zum entspannen einlädt. Durch die Treppe am Eingangsbereich gelangt man in die erste Etage, welche die beiden grossen Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer-Ensuite, Ankleide und eigener privater Terrasse mit Meerblick, beherbergt.

Im Untergeschoss des Hauses befindet sich eine grosse Garage mit 60 m<sup>2</sup> für 2 Autos, sowie ein Gästearpartment mit 69 m<sup>2</sup> bestehend...

|             |  |
|-------------|--|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa                    |
| Ort         | Gemeinde Adeje, Torviscas Alto             |
| Wohnfläche  | 407  |
| Grundstueck | 489  |
| Aussicht    | Bergblick, Inselblick, Meeblick, Poolblick |
| Zustand     | Renoviert                                  |

**Precio:** €876.000





## VILLA NEUBAU IN CALLAO SALVAJE

**SKU:** 2021-D-0001

Moderner Neubau mit 3 Schlafzimmern in Callao Salvaje, Adeje, S/C de Tenerife.

...

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| Ort         | Callao del Salvaje,<br>Gemeinde Adeje |
| Lage        | Ortschaft                             |
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa,<br>Neubau    |
| Wohnfläche  | 250                                   |
| Grundstueck | 523                                   |
| Zustand     | Rohbau                                |

**Precio:** €1.250.000





## 3-SCHLAFZIMMER- WOHNUNG IN LOS MORROS - CHAYOFA

**SKU:** 2021-D-0007

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene 3-Schlafzimmer-Wohnung in der Anlage Los Morros in Chayofa.

Die 85 m<sup>2</sup> große Wohnung ist kürzlich gestrichen worden. Ihre derzeitige Aufteilung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, einer amerikanischen Küche, welche mit Elektrogeräten ausgestattet ist, einem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 14 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Desweiteren ist ein zusätzlicher Raum von 20m<sup>2</sup> vorhanden, welcher unzählige Möglichkeiten der Nutzung bietet. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Es gibt einen Gemeinschaftsparkplatz vor der Wohnanlage. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 95 Euro/Monat.

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Objektart   | Apartment               |
| Ort         | Chayofa, Gemeinde Arona |
| Grundstueck | 14                      |
| Zustand     | Renovierungsbedürftig   |
| Aussicht    | Bergblick               |
| Lage        | Ortschaft               |

**Precio:** €155.000





## ADEJE

Adeje ist eine Stadt im Südwesten der Kanarischen Insel Teneriffa. Sie hat eine Fläche von 105,94 km<sup>2</sup> auf einer durchschnittlichen Höhe von 280 m über dem Meeresspiegel. Die Einwohnerzahl beträgt 47.869 (Stand 1. Januar 2019). Wichtigste Stadtteile sind die Touristengebiete Costa Adeje mit dem zusammengewachsenen Gebiet von Torviscas und Playa Fañabé an der Küste. Costa Adeje ist im Süden mit Playa de las Américas, das zur Gemeinde Arona gehört, zusammengewachsen.



## RENOVIERTE VILLA IN PALM MAR IM VERKAUF

**SKU:** 2021-D-000X

### Renovierte 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar, Arona, S/C de Tenerife.

Diese wunderschöne 4 Schlafzimmer Villa in Palm Mar wurde auf einem Grundstück von 558m<sup>2</sup> in erhöhter Lage vor kurzen komplett durchsanziert und modernisiert.

Das Haupthaus besteht aus 3 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad mit Dusche und Zugang zu der Terrasse welche das Haus umgibt. Eine helle, moderne, offene Küche geht fließend in den Wohn-/Essbereich über, welcher Zugang zur Frontterrasse mit grosszügigen Aussenessbereich, Launch und Wirlpool mit atemberaubenden Blick über Palm Mar bis zum Meer hat. Seitlich neben dem Hauptschlafzimmer liegt der Poolbereich mit Sitzecke zum entspannen.

Der Eingangsbereich des Hauses ist mit 5 Stufen vom Wohnbereich abgetrennt. Von dort führt ein Korridor zu den 3 Schlafzimmern und dem Hinteren Zugang, welcher auf den unverbaubaren Nationalpark hinausführt.

Von dem Haupthaus gelangt man über ein paar Stufen hinunter in ein Gästezimmer mit 40m<sup>2</sup>, mit vorintalliertem Badezimmer und Küche, welches aber bisher noch nicht...

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa  |
| Ort         | Gemeinde Arona, Palm Mar |
| Lage        | Ortschaft                |
| Wohnfläche  | 178                      |
| Grundstueck | 558                      |
| Aussicht    | 360 Grad Blick           |
| Zustand     | Renoviert                |

**Precio:** €895.000





## VILLA IN TORVISCAS ALTO

**SKU:** 2021-A-0002

### **Freistehende 4 Schlafzimmer-Villa mit Meerblick und beheiztem Pool in Torviscas Alto**

Diese wunderschöne, freistehende Villa mit traumhaftem Blick wurde auf einem Grundstück von 489 m<sup>2</sup> in Torviscas Alto an der Costa Adeje im Jahr 2000 errichtet. Die Villa verfügt über 2 Etagen und ein Untergeschoss, welche in 2006 ausgebaut wurde. Im Erdgeschoss befindet sich ein repräsentativer Eingangsbereich, 1 grosszügiges Wohn-/Esszimmer mit vollausgestatteter separater Küche, 1 Schlafzimmer sowie 1 Badezimmer. Vom Esszimmerbereich gelangt man auf die teilweise überdachte Terrasse von welcher man einen traumhaften Meer- und Bergblick geniessen kann. Nur über ein paar Stufen gelangt man zur Sonnenterrasse, die zum entspannen einlädt. Durch die Treppe am Eingangsbereich gelangt man in die erste Etage, welche die beiden grossen Schlafzimmer, jeweils mit Badezimmer-Ensuite, Ankleide und eigener privater Terrasse mit Meerblick, beherbergt.

Im Untergeschoss des Hauses befindet sich eine grosse Garage mit 60 m<sup>2</sup> für 2 Autos, sowie ein Gästearpartment mit 69 m<sup>2</sup> bestehend...

|             |  |
|-------------|--|
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa                    |
| Ort         | Gemeinde Adeje, Torviscas Alto             |
| Wohnfläche  | 407  |
| Grundstueck | 489  |
| Aussicht    | Bergblick, Inselblick, Meeblick, Poolblick |
| Zustand     | Renoviert                                  |

**Precio:** €876.000





## VILLA NEUBAU IN CALLAO SALVAJE

**SKU:** 2021-D-0001

Moderner Neubau mit 3 Schlafzimmern in Callao Salvaje, Adeje, S/C de Tenerife.

...

|             |                                       |
|-------------|---------------------------------------|
| Ort         | Callao del Salvaje,<br>Gemeinde Adeje |
| Lage        | Ortschaft                             |
| Objektart   | Einfamilienhaus / Villa,<br>Neubau    |
| Wohnfläche  | 250                                   |
| Grundstueck | 523                                   |
| Zustand     | Rohbau                                |

**Precio:** €1.250.000





## ARONA

Arona ist eine Stadt im Süden Teneriffas mit 81.216 Einwohnern (Stand 1. Januar 2019). Die Stadt verdankt ihren Reichtum ihren beiden Touristenhochburgen Playa de las Américas und Los Cristianos. Am Ortsplatz befindet sich eine Kirche im klassisch-kanarischen Baustil, daneben das sehenswerte Rathaus. Die Gründung erfolgte am 13. März 1798, die politische Gemeinde wurde 1812 errichtet.



## 3-SCHLAFZIMMER- WOHNUNG IN LOS MORROS - CHAYOFA

**SKU:** 2021-D-0007

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene 3-Schlafzimmer-Wohnung in der Anlage Los Morros in Chayofa.

Die 85 m<sup>2</sup> große Wohnung ist kürzlich gestrichen worden. Ihre derzeitige Aufteilung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, einer amerikanischen Küche, welche mit Elektrogeräten ausgestattet ist, einem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 14 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Desweiteren ist ein zusätzlicher Raum von 20m<sup>2</sup> vorhanden, welcher unzählige Möglichkeiten der Nutzung bietet. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Es gibt einen Gemeinschaftsparkplatz vor der Wohnanlage. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 95 Euro/Monat.

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Objektart   | Apartment               |
| Ort         | Chayofa, Gemeinde Arona |
| Grundstueck | 14                      |
| Zustand     | Renovierungsbedürftig   |
| Aussicht    | Bergblick               |
| Lage        | Ortschaft               |

**Precio:** €155.000





# CHAYOFA



## 3-SCHLAFZIMMER- WOHNUNG IN LOS MORROS - CHAYOFA

**SKU:** 2021-D-0007

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene 3-Schlafzimmer-Wohnung in der Anlage Los Morros in Chayofa.

Die 85 m<sup>2</sup> große Wohnung ist kürzlich gestrichen worden. Ihre derzeitige Aufteilung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, einer amerikanischen Küche, welche mit Elektrogeräten ausgestattet ist, einem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 14 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Desweiteren ist ein zusätzlicher Raum von 20m<sup>2</sup> vorhanden, welcher unzählige Möglichkeiten der Nutzung bietet. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool. Es gibt einen Gemeinschaftsparkplatz vor der Wohnanlage. Die Gemeinschaftsgebühren betragen 95 Euro/Monat.

|             |                         |
|-------------|-------------------------|
| Objektart   | Apartment               |
| Ort         | Chayofa, Gemeinde Arona |
| Grundstueck | 14                      |
| Zustand     | Renovierungsbedürftig   |
| Aussicht    | Bergblick               |
| Lage        | Ortschaft               |

**Precio:** €155.000



